

Prodej bytu 3+kk/L/S, 83 m2, ulice Zalužanská, Mladá Boleslav.



Energetická náročnost B



Lokalita:

Mladá Boleslav, Zalužanská

Cena

3 250 000 Kč

Číslo nabídky

N59474

včetně provize RK

Popis

Prodej bytu 3+kk/L/S, 83 m2, ulice Zalužanská, Mladá Boleslav.

Jedná se o byt v osobním vlastnictví, který se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem v klidnější části Mladé Boleslavi. Byt po kompletní rekonstrukci. Dům během posledních let prošel rekonstrukcí střechy, zateplení fasády, výměny plastových oken, zasklení lodžii, stoupačky, vnitřních prostor a kamerového systému.

Koupelna je se sprchovým koutem, WC samostatné.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem (31,51 m2), předsíň (8,98 m2), koupelna (2,86 m2), WC (1,04 m2), pokoj 1 (14,4 m2), pokoj 2 (13,15 m2), lodžie (6,78 m2) a sklep (4,05 m2).

Podlahy – plovoucí a dlažba. Dálkové topení.

Orientace oken je na východní a západní stranu do klidné zóny. Možnost internetu a kabelové TV. Parkování před domem.

Měsíční poplatky činí 6441,- (včetně fondu 3355,-).

V těsné blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost – základní a mateřská škola, lékárna, pošta, autobusová zastávka, síť obchodů, restaurací a služeb. V docházkové vzdálenosti je rozlehlý lesopark Štěpánka, koupaliště, městský bazén. Velmi příjemná klidná lokalita, nedaleko do centra, ale i k výjezdu z města (dálnice Praha - Mladá Boleslav - Liberec).

Virtuální prohlídka: http://bit.ly/virtual_N59474



**Zdeněk
Turek**

☎ 775 256 550

✉ turek@soccer-reality.cz

