

Pronájem luxusního prostorného bytu 3+kk s lodžii a garážovým stáním, ulice Vavřenova, Praha 4



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Praha 4, Vavřenova

Číslo nabídky

N60254

Popis

Pronájem luxusního prostorného bytu 3+kk s lodžii a garážovým stáním, v atraktivní části Praha 4 – Braník, ulice Vavřenova 1810/1, nedaleko centra Prahy.

Slunný byt je o velikosti 89 m² + lodžie 10 m², jedno parkovací stání je k dispozici v podzemních garážích domu. Byt se nachází v 1 patře (druhé nadzemní podlaží) pěkného bytového domu, výtah je v domě. Nájemník má možnost relaxovat na krásné udržované zahradě domu.

Byt je částečně zařízený, skládá se z obývacího pokoje s kuchyní (kuchyňská linka, mikrovlnná trouba, horkovzdušná trouba se sklokeramickou deskou, myčka, lednice Liebherr, mrazák, digestoř výsuvná), dvou ložnic s vestavěnými skříněmi, vstupní haly s další šatní skříní, koupelny (vana a umyvadlo), WC (umyvadlo, pračka + sušička), sklep není k dispozici. Obývací pokoj a přílehlá ložnice mají výstup na lodžii. Podlaha bytu je z luxusního tmavého dřeva Wenge.

Teplou vodu a topení zajišťuje kotelna domu, v bytě není zaveden plyn. Společná televizní anténa není v domě k dispozici, poskytovatelem internetu je O2 Telefonica. V bytě video telefon – vrátný.

V okolí výborná občanská vybavenost, nákupní centrum Novodvorská Plaza 10 minut pěšky, potraviny Billa 3 minuty, možnost procházek do okolních lesíků a parků. Kousek od domu zastávky pro autobusy číslo: 121 a 106.

Byt je volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Jsme tu pro Vás 7 dní v týdnu.

Cena

24 000 Kč za měsíc

+ služby 4.317,-Kč + elektřina, kauce
30.000,-Kč, provize RK 29.040,-Kč
vč. DPH



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

