

Prodej hezkého bytu 2+kk, 40 m², Praha 9 - Černý Most, Bryksova



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

Praha 14, Bryksova

Cena

3 649 000 Kč

Číslo nabídky

N61594

včetně provize a právního servisu

Popis

Prodej hezkého bytu 2+kk, 40 m², Praha 9 - Černý Most, Bryksova.

Hledáte ideální klidné bydlení s neopakovatelným výhledem, výbornou dopravní dostupností a s parkováním přímo u domu?

Útulný byt s překrásným výhledem se nachází v 7. patře nákladně zrenovovaného bytového domu přímo u moderního, stále oblíbenějšího obchodního centra Černý Most a současně jen 3 minuty chůze od stanice metra B - Černý Most.

Byt má promyšlenou a efektivní dispozici s dostatkem úložných prostor. Rohová kuchyňská linka od firmy Koryna, lednice, pračka se sušičkou.

V bytovém domě byly použity ty nejkvalitnější materiály a ty nejvyšší standardy. Nová plastová okna a zateplený plášť budovy posouvají dům do úsporné energetické třídy C. Nízké poplatky včetně fondu oprav jen 2.900,-Kč/měs.

Byt je v osobním vlastnictví. Možnost financování hypotéčním úvěrem.

V uzamykatelné kočárkárně, která je přímo na patře, je možnost bezpečného uskladnění kol, lyží, kočárků apod. Parkovací místa přímo u domu. Parkování bez modrých zón. Veškerá občanská vybavenost v místě, spousta hřišť, sportovišť, školy, školky. K dispozici ihned.



**Jaroslav
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ sestak@soccer-reality.cz