

Byt 3+1+ komora, celkem 82,8 m2, ulice Černínova, Praha 3



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Praha 3, Černínova

Číslo nabídky

N61814

Cena

12 500 Kč za měsíc

+ poplatky, kauce a provize RK

Popis

Prostorný a slunný byt 3+1+ komora, celkem 82,8 m2, ulice Černínova 1118/4, Praha 3. Ulice Černínova je klidná ulice v hezké části Prahy 3 v těsné blízkosti centra.

Pronajímatel preferuje dlouhodobí pronájem bytu. Nábytek v bytu vidíte na fotografiích, pronajímatel může po domluvě nábytek z bytu odvést.

Dům je velmi tichý a zamykán. Byt se nachází v 4 patře (5 nadzemní podlaží), bez výtahu.

Dispozice bytu: vstupní chodba, tři velké pokoje, kuchyň (kuch. linka, plyn. sporák, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, digestoř), koupelna (vana, umyvadlo, pračka, el. žebřík), samostatné WC a komora. Přesné dispozice bytu jsou na plánu u inzerátu.

Vodu ohřívá plynový kotel, který je pouze pro byt. Topení v bytu - plynové vačky. Do bytu je přivedeno UPS a O2 telefonica.

V okolí výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost, nedaleko zastávky pro autobusy číslo: 133, 136, 207, 133, tramvaje číslo: 11, 9, 1, 15, 5, dále metro Florenc a Želivského, v těsné blízkosti park Křížek a Vítkov se sportovišti.

Byt je volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Jsme tu



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

