

Prodej domu 3+kk, 101 m2, Všetaty.



Energetická náročnost C



Lokalita:

Všetaty, Karla IV.

Číslo nabídky

N61821

Popis

Přestěhujte se do Všetat. Soccer Reality Vám exkluzivně nabízí na prodej dům z roku 2009 o velikosti 3+kk v obci Všetaty, okres Mělník ve Středočeském kraji. Dům se nachází v klidné části obce s docházkovou vzdáleností do centra.

Po vstupu do domu prvně uvidíte prostornou chodbu s místem na vestavěné skříně. Z chodby se dostanete do všech dalších místností. Obývací pokoj je světlý, vzdušný a spojen s kuchyní. Naleznete zde vybavenou kuchyňskou linku včetně spotřebičů. Ústředním prvkem je krb na dřevo a vchod na zastřešenou terasu, která nabízí příjemný prostor pro večerní posezení. Další dva pokoje jsou neprůchozí. Jeden z nich také vede na terasu. V koupelně naleznete vanu, toaleta je zvlášť.

Poslední dveře vedou do skladovacího prostoru, který velikostí odpovídá garáži. Jako garáž se dá i využít v případě zkolaudování prostoru na tyto účely. Ze skladovací místnosti vede vstup do technické místnosti a podstřešního prostoru. Pozemek není ohraničen plotem.

Inženýrské sítě jsou řešeny obecním vodovodem, kanalizací přes čerpací jímku, elektrikou. Plyn do domu zaveden není. Topení je zajištěno ústředním topením a zároveň tepelným čerpadlem systému vzduch/voda a elektrokotlem. Do systému ÚT je zapojena i krbová vložka v obývacím pokoji.

V obci najdete vše potřebné. Zastávka vlaku je 5 minut chůze od domu a doveze vás do centra hlavního města nebo třeba do Mladé Boleslavi a Mělníka. V centru obce najdete potraviny, poštu, městský úřad. Okolí nabízí množství procházek přírodou.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Cena

5 499 000 Kč

včetně provize RK



**Zdeněk
Turek**

☎ 775 256 550

✉ turek@soccer-reality.cz

