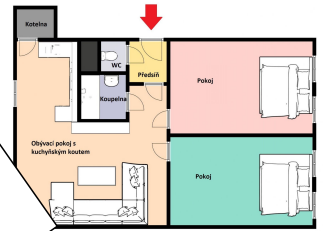


Byt 3+kk, 79,3 m2, sklep 4 m2, ul. Řehořova, Praha 3.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

Praha 3, Řehořova

Číslo nabídky

N62304

Popis

Hezký prostorný a slunný bytu 3+kk, 79,3 m2, sklep 4 m2, ul. Řehořova 926/45, Praha 3. Ulice Řehořova je klidná jednosměrná ulice v hezké části Prahy 3 v těsné blízkosti centra.

Pronajímatel preferuje dlouhodobí pronájem bytu.

Dům o osmi bytech je velmi tichý a zamykán. Byt se nachází v 3 patře (4 nadzemní podlaží), bez výtahu. K bytu náleží sklep 4 m2.

Dispozice bytu: vstupní chodba, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem a barem (kuch. linka, plyn. sporák, horkovzdušná trouba, myčka, lednice s mrazákem, digestoř), dvě velké ložnice (každá 20 m2), WC-koupelna zvlášť (vana) a technická místnost s kotlem a pračkou. Přesné dispozice bytu jsou na plánu u inzerátu.

Vodu a topení ohřívá plynový kotel, který je pouze pro byt. Na podlaže položeny parkety, plovoucí podlahy a dlažba. Do bytu je přiveden optický kabel od UPS (Vodafone), v domě je O2 telefonica a T-mobile.

V okolí výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost, nedaleko zastávky pro autobusy číslo: 133, 175, 207, 509, tramvaje číslo: 5, 9, 26, 55, 58, dále metro Florenc, v těsné blízkosti park Vítkov se sportovišti.

Cena

16 500 Kč za měsíc

+ energie 2.800,-Kč/měs, kauce
16.500,-Kč, + provize RK



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

