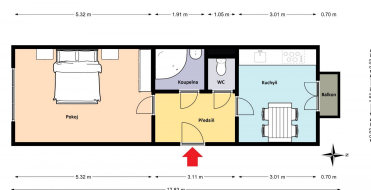


Byt 1+1, 41,30 m2, v atraktivní části Prahy 8 - Kobylisy, ulice Služská



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 8, Služská

Číslo nabídky

N62560

Popis

Pronájem hezkého zrekonstruovaného bytu 1+1 (41,30 m2) + balkon + sklep + parkovací stání, v atraktivní části Prahy 8 - Kobylisy, ulice Služská 1006/16c, hned u stanice metra Kobylisy.

Byt se nachází v 1 patře (2 nadzemní podlaží) pěkného bytového domu, výtah – ne. V roce 2019 proběhlo malování společných prostor domu a nová fasáda domu.

Byt je po celkové rekonstrukci a je velmi klidný, okna jsou do boční ulice. Podlahová plocha bytu celkem 41,30 m2 (kuchyň 11,60 m2, pokoj 19,00 m2, předstíň 5,50 m2, WC 1,00 m2, koupelna 3,00 m2, balkon 1,20 m2). V bytě je nová kuchyňská linka (elektrický sporák, pračka) a plovoucí podlahy. Topení a teplá voda v bytě je zajištěna dálkově. Možnost internetu od O2 telefonica nebo UPS a telefonu. V bytě video zvonky – vratný. K bytu je k dispozici prostorný sklep cca 12 m2.

Parkování je možné u domu, bydlící obdrží pro jedno vozidlo kartu bytového družstva s možností parkování.

V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Přibližně 100 m od bytu zastávka autobus číslo: 162, 144, 145, 169, 152, 102, 177, 200, 905, 913, tramvaje číslo: 17, 3, 10, 11, 5 a zastávka metra Kobylisy.

Byt je volný ihned. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Jsme tu pro Vás 7 dní v týdnu.



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz



Cena

12 000 Kč za měsíc

poplatky 1.723 Kč,-Kč + elektřina,
kauce 24.000,-Kč, provize RK
15.730,-Kč vč. DPH