

Prodej rodinného domu 6 + 1/dvě garáže, zahrada v Praze 10 - Strašnice, ulice Průběžná.



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Praha 10, Průběžná

Cena

20 990 000 Kč

Číslo nabídky

N65438

Popis

Soccer reality vám exkluzivně nabízí k prodeji rodinný dům s dvěma garážemi a útulnou zahradou v klidném vnitrobloku. Dům se nachází v pěší dostupnosti metra trasy A Strašnická.

Dům je řešený ve třech podlažích.

Vchod do domu a vjezd do garáží je z ulice Průběžná. V prvním nadzemním podlaží najdeme předsiň, místnost s technickým zázemím, plynovým kotlem na vytápění a ohřev vody a šatnu s velkými úložnými prostory.

Po schodišti projdeme do druhého nadzemního podlaží, kde se nachází dvě ložnice, obývací pokoj, zařízená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC, z tohoto podlaží se přímo vstupuje do dominanty domu - prostorné zahrady v klidném prostředí se zahradním domkem na nářadí. Samotná zahrada zaručuje naprosté soukromí a klid.

Ve třetím nadzemním podlaží najdeme tři pokoje, jeden má samostatný vstup z chodby, dva pokoje jsou průchozí (v jednom z pokojů je provedena příprava na instalaci kuchyňské linky), dále koupelnu se sprchovým koutem a WC.

Pěkný dům v dosahu centra je vhodný jak k bydlení tak jako investice. Dům se prodává s platným stavebním povolením k přestavbě na dvě bytové jednotky (viz. půdorysy).



**Vladimír
Pokorný**

☎ 725 716 502

✉ pokorny@soccer-reality.cz

