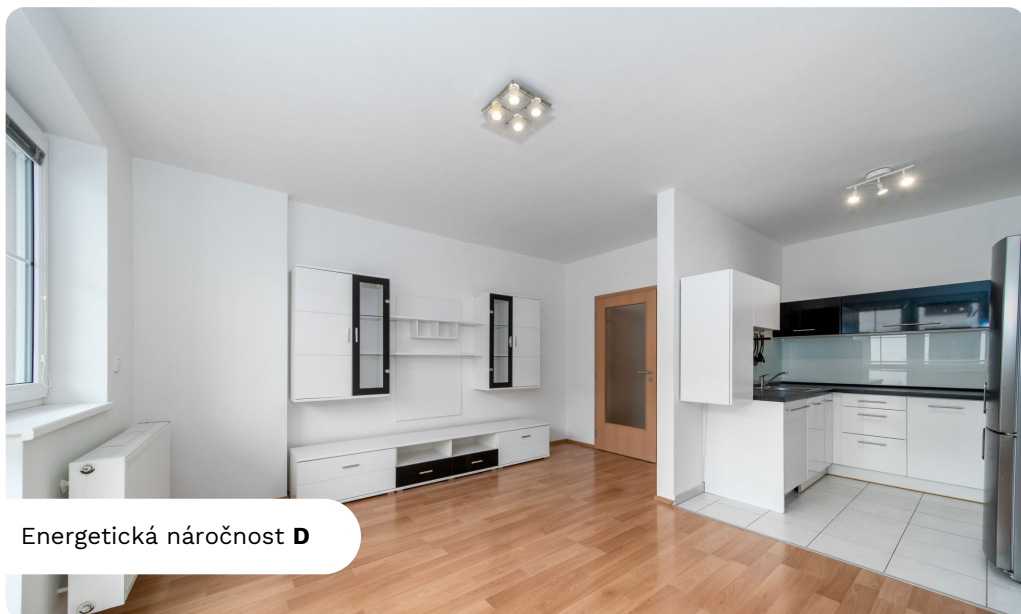


Prodej bytu 2+kk s balkonem a sklepem, 57,2 m², Praha – Přezletice.



Energetická náročnost **D**



Lokalita:

Přezletice, Pod Zahrady

Cena

5 870 000 Kč

Číslo nabídky

N65865

Popis

Hledáte moderní a útulné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Prahy? Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk s balkonem o velikosti 57,2 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlové novostavby v ulici Pod Zahrady, Praha – Přezletice.

Byt se skládá z chodby 8,2 m², ložnice 14,2 m², obývacího pokoje s kuchyňským koutem o výměře 22,1 m², koupelny 5 m², toalety 1,4 m² a sklepu 1,8 m². Ve výlučném užívání je pak balkon o výměře 4,5 m² - vše podloženo Prohlášením vlastníka.

Dispozice a vybavení:

Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, ze které vedou vstupy do všech místností:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem – místnost je vybavena moderními skříňkami pod televizí, žaluziemi na oknech a nabízí přímý vstup na balkon o rozloze 5 m², ideální pro relaxaci.

Kuchyňská linka – je plně vybavena mikrovlnnou troubou, lednicí, elektrickým sporákem, troubou a digestoří.

Ložnice – disponuje dvěma prostornými skříňkami, žaluziemi na oknech a konzolí na televizi.

Koupelna – vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a přívodem na pračku.

Samostatné WC – od firmy Jíka, doplněné o větrák.

Podlahy – v bytě je položena plovoucí podlaha a dlažba.

Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt byl nově vymalován a je připraven k nastěhování.

Další výhody:

Sklep v přízemí domu, ideální pro úložné prostory.

Přezletice jsou klidnou obcí nacházející se severovýchodně od Prahy, nabízející příjemné bydlení s výhodnou polohou.

Dopravní dostupnost:



**Jiří
Novák**

☎ 777 276 667

✉ novak@soccer-reality.cz

