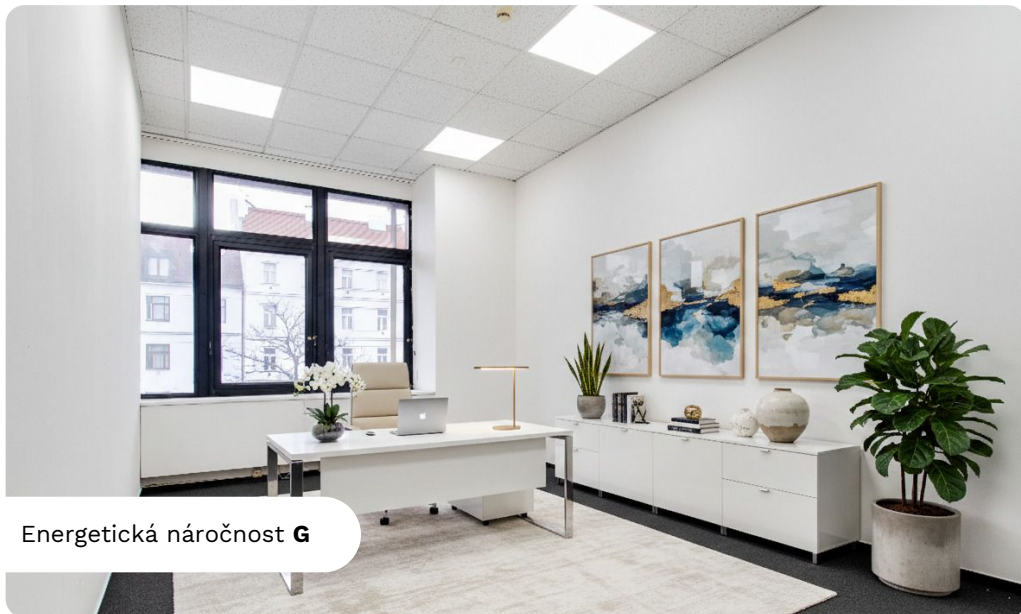


## Pronájem kanceláře 20,85 m2 ulice Sokolovská



Energetická náročnost **G**



vizualizace kanceláře s nábytkem



Lokalita:

**Praha 9, Sokolovská**

Cena

**3 532 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66667**

plus provize RK

Popis

Pronájem reprezentativní kanceláře 20,85 m2 v třetím patře administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balabenka, na rozhraní Libně a Vysočan.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájem včetně záloh na poplatky a energie 9.839,- Kč (včetně DPH)
  - jistina (kauce) pronajímateli 19.678,- Kč
- Nájemník musí být plátcem DPH.

Na chodbě je k dispozici kuchyňka, sprchy, dámské i pánské WC. Dále je nájemci k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, příjezd nákladním autem.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem upravit kancelářské prostory dle svých potřeb.

Vstup do budovy je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků.

Kancelářské prostory jsou volné ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



**Stanislav  
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ [syrovatka@soccer-reality.cz](mailto:syrovatka@soccer-reality.cz)

