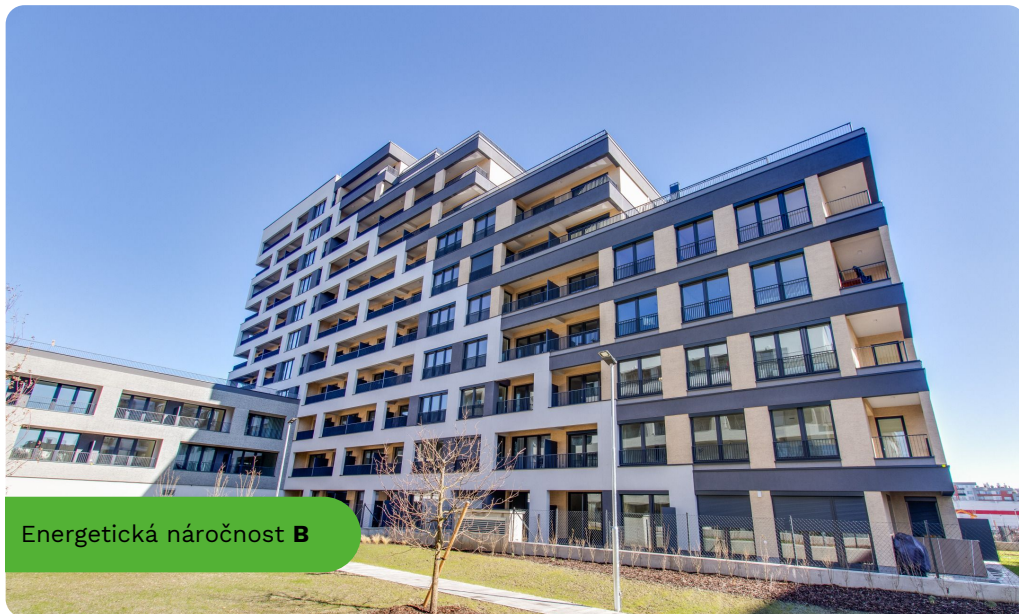
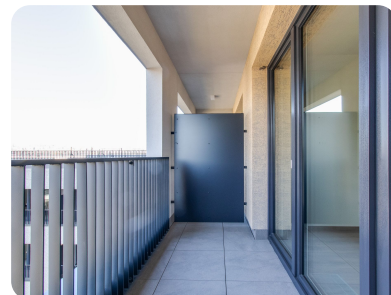


Pronájem bytu 1+kk/L/G, 32 m2, ul. Poděbradská, Praha 9 - Hloubětín.



Energetická náročnost B



Lokalita:

Praha 9, Poděbradská

Cena

18 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66718

+ 2474,- poplatky + 1000,- elektřina

Popis

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem moderního bytu o dispozici 1+kk s lodžii, parkovacím stáním v rezidenční čtvrti Tesla Hloubětín v Praze 9. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a nabízí příjemné bydlení v moderním projektu s výbornou dostupností do centra města.

Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které je přístup do koupelny a hlavní obytné místnosti. Hlavní obytný prostor nabízí kuchyňskou linku se spotřebiči. Z pokoje je přímý vstup na lodžii, která poskytuje příjemný prostor pro posezení a relaxaci.

Celková vnitřní podlahová plocha bytu činí přibližně 32 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem (s vestavnými spotřebiči – myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem) o velikosti 21 m², dále předsíň a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží také lodžie o výměře 5,5 m².

Součástí pronájmu je také vlastní parkovací stání v podzemních garážích domu.

Byt je vybaven moderními technologiemi pro komfortní bydlení, mezi které patří řízené větrání s rekuperací vzduchu a prostorový termostát pro regulaci teploty. Datové zásuvky jsou připraveny pro vysokorychlostní internet s optickým připojením.

Rezidenční čtvrť Tesla Hloubětín patří mezi nejzajímavější nové rezidenční projekty v Praze. Vzniká zde moderní městská čtvrť s parky, dětskými hřišti, obchody, restauracemi a kavárnami. Lokalita nabízí výborné dopravní spojení – v pěší dostupnosti jsou tramvajové zastávky i stanice metra B – Hloubětín.



**Leona
Turková**

☎ 775 775 610

✉ turkova@soccer-reality.cz

