

## Pronájem bytu 2+kk/B, 45 m<sup>2</sup> + balkon 7 m<sup>2</sup>, ulice V Honech, Klecany.



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

**Klecany, V Honech**

Cena

**16 500 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66887**

+ 3.000,- poplatky + elektřina

Popis


Zprostředkujeme Vám byt o dispozici 2+kk a rozloze 45 m<sup>2</sup>, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží v oblíbené ulici V Honech v Klecanech. Byt je zalitý sluncem a jeho největší dominantou je prostorný jihozápadně orientovaný balkon o velikosti 7 m<sup>2</sup>, který je jako stvořený pro odpolední kávu nebo večerní relaxaci při západu slunce.

Po vstupu vás přivítá velkorysá chodba s vestavěnou skříňí a praktickou komorou, která elegantně vyřeší všechny vaše úložné potřeby. Srdcem domova je obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem včetně všech spotřebičů a přímým vstupem na balkon. Soukromí nabízí samostatná ložnice s komfortní postelí, koupelna je vybavena vanou i pračkou a toaleta je pro větší pohodlí oddělená. K bytu navíc náleží možnost bezproblémového parkování přímo před domem a k dispozici je také společná kolárna.

Lokalita Klecan nabízí naprosto dokonalý komfort pro každodenní život s bleskovým spojením do Prahy. Přímo před domem se nachází autobusová zastávka, odkud vás přímý spoj dopraví za pouhých 16 minut na stanici metra C Kobylisy. Hned u domu máte k dispozici obchod s potravinami a v obci najdete kompletní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, pošty, restaurací či dětských hřišť. Pro milovníky aktivního odpočinku se v okolí klikatí oblíbené cyklostezky vedoucí podél břehu Vltavy až do Prahy a k romantickým procházkám či sportu láká nádherný Klecanský háj. Tento byt je ideálním a harmonickým útočištěm pro pár nebo jednotlivce.



**David  
Mikoláš**

 739 385 037

 mikolas@soccer-reality.cz

