

## Příjemný byt s garážovým stáním ve vyhledávané části Prahy.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

**Praha 9, Na Prosecké vyhlídce**

Cena

**24 000 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66952**

+ 3900 Kč poplatky, elektřina, jistota  
2x nájem a provize

Popis

Příjemný byt s garážovým stáním ve vyhledávané části Prahy.

Velmi hezký byt 2+kk+garážové stání, Praha 9 - Prosek.

Chcete bydlet v čistém a moderním domě a ocenily byste možnost trvale zajištěného parkovacího místa v garáži? Je pro vás důležitá čtvrť s výbornou dostupností MHD včetně metra, obchodů, služeb ale i přírody? Pak neváhejte a kontaktujte nás.

Příjemný byt s výhledem do okolí se nachází ve velmi dobře udržovaném bezbariérovém domě s výtahem a energetickou třídou C - Úsporná. Hezký byt působí vzdušně a je dispozičně řešený jako 2+kk s komorou v bytě. Najdete zde světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem (včetně ledničky), neprůchozí útulnou ložnici s velkou šatní skříní, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, komoru s pračkou a vstupní chodbu s decentně řešeným botníkem. Velkým benefitem je možnost získat i stálé parkovací místo v garáži přímo v domě (1500 Kč/měs. k nájemnému).

V okolí najdete veškerou vybavenost (obchody, MHD, restaurace, zdravotnická, školská, kulturní a sportovní zařízení). Jistě uvítáte také dostatek udržované parkové zeleně v bezprostředním sousedství domu. Relaxovat můžete i v nedaleké chráněné přírodní památce Prosecké skály nebo v Parku Podviní, kde byly zachovány vzácné dřeviny a jezírka.

Přímo u domu se nachází autobusová zastávka Starý Prosek a stanice metra C Prosek je cca 7 minut pěšky.

Cena: 24000 Kč/měsíc (+ 1500 Kč garážového stání), 3900 Kč zúčtovatelné poplatky, elektřina, jistota 2x nájem a provize. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. K nastěhování dle dohody.



**Daniela E.  
Sivanová**

☎ 603 393 751

✉ [sivanova@soccer-reality.cz](mailto:sivanova@soccer-reality.cz)

