

Pronájem bytu 1+kk + terasa (celkem 81,53 m2), Praha 7 - Holešovice, ulice U Uranie



PENB G (průkaz nedodán)



PLÁNEK BYTU



Lokalita:

Praha 7, U Uranie

Číslo nabídky

N67092

Popis

Pronájem krásného zrekonstruovaného bytu 1+kk + terasa (celkem 81,53 m2), v klidné části dolních Holešovic, ulice U Uranie 44/3, Praha 7. Okna bytu i terasa jsou směrem do tichého vnitrobloku (slunný jihozápad).

Byt se nachází v šestém patře (7. NP), velikost samotného bytu je 35,57 m2, nad bytem je jeho velká soukromá terasa 45,96 m2. Plány bytu a terasy naleznete ve fotogalerii u inzerátu. K bytu náleží sklep. V domě je výtah.

Byt je částečně zařízený. V bytě je nová kuchyňská linka (myčka, elektrická varná deska – dvouplotýnková) a knihovna ve vstupní chodbě. Ostatní nábytek a vybavení, které vidíte na fotografiích a videu je dekorace od designérky.

Dispozice bytu: vstupní chodba, prostorný obývací pokoj 19,38 m2 se schodištěm na terasu a s novou kuchyňskou linkou, velká koupelna 9,88 m2 (sprchový kout, umyvadlo, místo pro pračku a místo pro případnou postel), samostatné WC s okénkem.

Ohřev ústředního topení a teplou vodu zajišťuje plynový kotel. V domě je internet od O2 Telefónica a PetříNet.

V lokalitě jsou parkovací zóny, nájemci bude povolena změna bydliště, a může si proto požádat o rezidenční kartu na parkování.

Tram zastávka "Maniny" nebo "Ortenovo nám." - 3min chůze. Nedaleko bytu metro C "Nádraží Holešovice" nebo metro B "Palmovka",

Nastěhování do bytu je možné do 7 dnů od složení rezervace. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

