

## Pronájem bytu 2+kk/T/S/PS, 43 m2, Harrachov, Zátíší (U Mumlavského vodopádu)



PENB G (průkaz nedodán)



Lokalita:

**Harrachov**

Číslo nabídky

**N67127**

Popis

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 2+kk s terasou, sklepem a vlastním parkovacím místem v Harrachově, v části Zátíší nedaleko Mumlavského vodopádu.

Byt se nachází ve 3. patře domu a jeho součástí je jižně orientovaná terasa o ploše cca 8 m<sup>2</sup> s výhledem do okolní krajiny. Na terasu je přímý vstup z obou pokojů.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a předstíň.

Kuchyňský kout je vybaven vestavěnou myčkou nádobí, lednicí s mrazákem, sporákem s varnou deskou a digestoří. V koupelně je topný žebřík a prostor pro pračku. V předstíni se nachází šatní stěna se skříňkami, další úložný prostor poskytuje třídičná vestavěná skříň v ložnici. V pokojích a předstíni je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba.

Vytápění a ohřev teplé vody jsou řešeny centrálně prostřednictvím plynové kotelny v domě. K bytu náleží zděný uzamykatelný sklep o ploše cca 3 m<sup>2</sup> v suterénu domu.

Součástí pronájmu je vlastní parkovací místo přímo před domem.

Po dohodě může pronajímatel v bytě ponechat jídelní stůl, židle, rozkládací pohovku s úložným prostorem, palandu a šatní skříň.

V bytě je satelit. Internet je možné zajistit prostřednictvím lokálního poskytovatele, rozvody jsou na společné chodbě domu.

Nástavba domu pochází z roku 2004, je zděná, zateplená a obložená dřevem. Okna jsou plastová.

Mezi jednotlivými domy v lokalitě je zezeň, dětské hřiště a posezení u ohniště.

Cena

**10 000 Kč za měsíc**

+3.000,-Kč/měsíc poplatky +  
elektrina.



**Jaroslav  
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ [sestak@soccer-reality.cz](mailto:sestak@soccer-reality.cz)

